



2011年1月21日

東京都港区赤坂 2-13-12 赤坂 AY ビル 4F
アール・アイ・シー・マネジメント株式会社
代表取締役 片 地 格 人

横浜ロジスティクスパークにおける賃貸借契約締結のお知らせ

横浜市鶴見区大黒町所在の横浜ロジスティクスパーク(「以下、「YLP」といいます。»)において 3PL 事業者との賃貸借契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。同社は、YLP の 4 階及び 5 階に入居いただくことになっております。

同社は、佐川グローバルロジスティクス株式会社が続く、YLP 二社目の入居テナントとなります。今後、同社には更に本施設を利用いただけるようご案内を進めてまいります。

YLP 所在地は、首都高速湾岸線「大黒ふ頭 IC」から約 1.5km、首都高速横羽線「生麦 IC」から約 2.8Km に位置する利便性の高い大黒町の好立地で、横浜港、川崎港、羽田空港からのアクセスにも優れております。また、JR・京浜急行「鶴見駅」から市営バスが運行しており、従業員の通勤利便性にも優れております。

また、建物の特長としましては、

- － 高い拡張性 (1,000 坪単位での賃貸可能)
- － 汎用性・効率性を重視した建物仕様 (柱スパン、天井高、床加重、トラックバースなど)
- － テナント要望設備への柔軟性 (垂直搬送機の増設スペース・仕様を確保)
- － 安全・環境・働きやすさに配慮 (CASBEE 横浜 A ランク、免震構造、駐車場設置、売店等)

等があげられ、こうした高い施設価値に評価をいただいたことで、他フロアに続き入居テナントが決定した次第です。

なお、本施設は、引き続き入居企業を募集しております。

【本件お問い合わせ先】

アール・アイ・シー・マネジメント株式会社

担 当 : 成田、岩元

連絡先 : 03-6229-4542

連絡先 E-mail : info@ricm.co.jp

以上